

[Elenco Titoli](#)[Stampa questo articolo](#)**MARTEDÌ, 30 AGOSTO 2011***Pagina III - Firenze***L'urbanistica**

## **Forte dei Marmi "blinda" gli alberghi "Stop alla conversione in abitazioni"**

---

Stop agli hotel trasformati in case. E' quanto prevede una variante al regolamento urbanistico presentata ieri a Forte dei Marmi che, una volta terminato l'esame da parte della commissione urbanistica e dei forum di Agenda 21, sarà portata in consiglio comunale per l'adozione. L'iter prevede 60 giorni di tempo per gli enti e 45 per i privati destinati alle osservazioni, e quindi il ritorno in consiglio per l'approvazione definitiva. Diversi i punti contenuti nel documento: i più importanti riguardano proprio gli alberghi, ai quali viene concesso di adeguare le proprie strutture con un maggior numero di camere e servizi, utilizzando la superficie consentita dal Piano strutturale. La variante dà inoltre un definitivo stop alla riconversione delle strutture alberghiere in abitazioni: «E' un'opportunità per scoraggiare la tendenza generale di chiudere gli alberghi incentivandone la riqualificazione», ha spiegato l'assessore all'urbanistica Michele Molino. Quanto alle abitazioni, la variante riesamina gli indici di costruzione mirando alla giusta proporzione fra dimensioni, spazi verdi, volumi e distanze.