

Regolamento edilizio unificato: per i comuni dell'area norme semplificate

■ È pronta la bozza del primo regolamento edilizio unificato dell'area pisana e che sarà valido per i comuni di Pisa, Calci, Cascina, San Giuliano Terme, Vecchiano e Vicopisano. È il primo strumento di questo genere in Toscana. L'obiettivo è quello di farlo entrare in vigore nel gennaio 2012. Il Rego-

lamento si inserisce nel complesso di azioni del Piano Strategico dei Comuni dell'Area Pisana, con l'intento di fornire un primo, immediato e soprattutto unitario, strumento gestionale agli uffici tecnici, ai professionisti, alla comunità. «Il primo risultato ottenuto - ha spiegato l'assessore all'Urbanistica del Comune di Pisa,

Frabrizio Cerri - è quello di avere semplificato di molto le procedure predisponendo uno strumento più efficace e più funzionale, costituito da principi generali piuttosto che da regole specifiche». Il nuovo regolamento edilizio di area dovrà fornire un quadro minimale di regole ragionevoli, di taglio soprattutto operativo,

che vadano solo a integrare e, ove possibile, a coordinare il già vasto complesso di norme statali e regionali che regola la materia edilizia. Ora si avvia l'iter di approvazione con l'incontro del gruppo di lavoro tecnico che ha elaborato la bozza e i sindaci, le commissioni consiliari competenti, le categorie economiche, sociali e gli ordini professionali. «Cercheremo - ha concluso Giuseppe Sardu, direttore del Piano strategico dell'Area pisana - di recepire tutti i suggerimenti per rendere questo strumento innovativo, efficace e vicino alla gente». ♦